

costituzione di fondazione

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaotto, il giorno cinque del mese di novembre

----- (5/11/2008) -----

In Pesaro, presso la sede del partito " Democratici di sinistra Federazione provinciale di Pesaro e Urbino" in via Mastro Giorgio n. 18,

Avanti a me dott. ENRICO CAFIERO notaio iscritto al collegio notarile di Pesaro e Urbino per la sede di MONDOLFO, con studio ivi frazione Marotta via Litoranea n. 152/1 alla presenza dei signori:

REMEDII SILVANA, impiegata, nata a Pesaro il 12 novembre 1952, ivi residente Via Taro n.15;

FULIGNA MANOLA, impiegata, nata a Pesaro il 14 novembre 1973, residente in Fano Via Fenile n.74/C;

testimoni noti e idonei ai sensi di legge è comparso il signor **TEGACCI FLORIANO**, nato a Urbino il 31 agosto 1953, domiciliato per la carica presso la sede del partito il quale mi dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di tesoriere e legale rappresentante del partito "Democratici di sinistra Federazione provinciale di Pesaro e Urbino" con sede in Pesaro, via Mastro Giorgio n. 18, codice fiscale 80002570416, in forza dei poteri a lui attribuiti dall'art. 24 dello statuto di detto partito, nonchè dell'articolo 2 del regolamento provinciale.

Il comparente, della cui identità personale io notaio sono certo,

PREMESSO:

che è intenzione del partito "Democratici di sinistra Federazione di Pesaro e Urbino" **promuovere la istituzione di una Fondazione da denominarsi:**

"FONDAZIONE XXV APRILE"

con le finalità specificate in appresso, mettendo a disposizione della Fondazione medesima i mezzi patrimoniali necessari per lo svolgimento della sua attività, Ciò premesso i comparenti per realizzare la costituzione della Fondazione dichiara quanto segue:

Art. 1

E' costituita la Fondazione "Fondazione xxv Aprile"(Centro di studi e ricerca sulla cultura, la formazione, l'innovazione politica ed amministrativa) , avente sede in Pesaro, in via Mastro Giorgio n.12;

Art. 2

La Fondazione ha per scopo la promozione di attività volte allo studio, alla ricerca, alla formazione, all'innovazione della politica.

La Fondazione si riconosce nei valori e nella cultura della sinistra democratica italiana ed europea.

La Fondazione, nel perseguimento dei suoi scopi istituzionali:

- a) intraprende iniziative volte a promuovere il pensiero, la cultura e l'azione politica della sinistra italiana ed europea;
- b) favorisce l'incontro tra tutti coloro che possano fornire supporto di idee ed ogni altro contributo e sostegno alle attività della Fondazione;
- c) può promuovere, progettare ed organizzare, anche su commessa o sulla base di appositi finanziamenti, attività formative, corsi, convegni e seminari nelle discipline di sua competenza, sia in via diretta sia a mezzo di enti, strutture e organismi pubblici o privati ai quali può aderire;
- d) può promuovere pubblicazioni ed iniziative editoriali di qualsiasi tipo e natura attinenti lo scopo della Fondazione;
- e) promuovere la raccolta di fondi e la richiesta di contributi, pubblici e privati, da destinare agli scopi della Fondazione.

La Fondazione non può svolgere attività diverse da quelle sopra indicate ad eccezione di quelle ad esse strumentali, connesse od accessorie.

Per il raggiungimento dei suoi scopi la Fondazione potrà tra l'altro:

- a) stipulare tutti gli atti o i contratti tra cui, senza esclusione di altri, mutui, finanziamenti di qualsivoglia natura e tipologia, anche atipica, compravendite di proprietà mobiliari ed immobiliari, acquisti di diritti reali su beni immobili, convenzioni di qualsiasi genere con enti pubblici o privati, che siano considerati necessari e/o utili per il raggiungimento dei suoi scopi;
- b) amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice e comodataria, o comunque posseduti;
- c) stipulare convenzioni per l'affidamento in gestione di parte delle attività di propria competenza;
- d) partecipare ad associazioni, enti ed istituzioni, pubbliche e private, la cui attività sia rivolta, direttamente o indirettamente, alla promozione del dibattito politico e dello sviluppo culturale e civile della società;
- e) costituire, ovvero concorrere alla costituzione, sempre in via accessoria e strumentale rispetto al perseguimento degli scopi istituzionali, di società di persone e/o di capitali, nonchè partecipare a società del medesimo tipo.

Art. 3

La Fondazione sarà amministrata e svolgerà la propria attività in conformità e sotto l'osservanza delle norme contenute nello Statuto che il comparente qui mi esibisce e che si allega al presente atto sotto la lettera "A", previa lettura da me notaio effettuata.

Art. 4

A costituire il patrimonio iniziale della Fondazione il

partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, assegna alla stessa, destinandoli ad essa in dotazione, i seguenti beni immobili e partecipazioni societarie:

.BENI IMMOBILI:

1)-immobile sito nel Comune di Acqualagna, C.so Roma n. 85 e precisamente Locale destinato a magazzino nel cento storico, composto da un unico vano della superficie utile di mq. 30,60 distinto al Catasto Fabbricati dello stesso comune al Foglio 54, Mappale 17, sub.1, cat. C/3, cl. 1, consistenza 50 mq., R.C. euro 123,95, confinante con Corso Roma, Tarsi Domenico, Orlandi da più lati.

Il valore di stima attribuito a tale immobile è di euro 27.000,00.

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

2)-immobile sito nel Comune di Apecchio, via XX Settembre n. 7 e precisamente locale destinato ad ufficio privato, composto da un vano ed un ripostiglio della superficie totale di mq. 19 distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 47, mappale 244, sub.4, cat.C/1, cl.4, consistenza 19 mq., R.C euro 174,67, confinante con via XX Settembre, Collesi, Parlani, stessa proprietà, Ghigi.

Il valore di stima attribuito a tale immobile è di euro 16.000,00.

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

3)-immobile sito nel Comune di Apecchio, via XX Settembre n. 7 e precisamente locale destinato ad ufficio privato, composto da un vano ed un ripostiglio della superficie totale di mq. 15 distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 47, mappale 244, sub.6, cat.C/1, cl.6, consistenza 15 mq., R.C euro 188,25, confinante con via XX Settembre, Collesi,

Parlani, stessa proprietà, Ghigi.

Il valore di stima attribuito a tale immobile è di euro 12.000,00.

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

4)-immobile sito nel Comune di Cagli, via Fonte del Duomo, n. 8 e precisamente locale destinato ad ufficio privato, composto da quattro vani comunicanti della superficie totale di mq.82, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso comune al Foglio 218, mappale 205, sub 1, cat A/10, cl. 2, consistenza 3 vani, R.C. euro 472,56, confinante con via Fonte del Duomo, Paleani, Volpi, Mazzacchera.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

5)-immobile sito nel Comune di Cantiano, P.le Bartolucci n.3 e precisamente locale destinato a magazzino, composto da un unico piano più ingresso comune ad altre unità, della superficie totale di mq. 79 distinto nel Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 38, mappale 13, sub.1, cat. C/2, cl.2, consistenza 79 mq.,R.C. euro 130,56, confinante con P.le Bartolucci, Bianchi, stessa proprietà, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

6)-immobile sito nel Comune di Cantiano, P.le Bartolucci n.1 e precisamente locale destinato a magazzino, composto da un unico piano più ingresso comune ad altre unità, della superficie totale di mq. 60, distinto nel Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 38, mappale 13, sub.3, cat. C/2, cl.2, consistenza 60 mq.,R.C. euro 99,16, confinante con P.le Bartolucci, Bei, stessa proprietà, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

7)-immobile sito nel Comune di Cantiano, P.zza Luceoli n. 4 e precisamente locale destinato a bar-osteria, composto da piano terra con sala bar, dispensa, bagno e accessorio all'esterno; al piano primo da locale bar e wc; al secondo piano da ripostiglio, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 38, mappale 152, graffato 153 subalterno 11, graffato 154, cat. C/1, cl 3, consistenza 74 mq, R.C euro 959,27,confinante con Montesi, Carubini, Fagioli, P. Luceoli.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

8)-immobile sito nel Comune di Colbordolo, via Cappone n. 46 e precisamente locale destinato a magazzino al piano terra, composto da un unico vano della superficie utile di mq. 14, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 10, mappale 33, sub. 3, cat. C/2, cl. 1, consist. 11 mq, R.C. euro 34,09, confinante con Via Cappone, Sani Vittorio, Leonardi Quinto, Comune di Colbordolo.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e

per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

9)-immobile sito nel Comune di Colbordolo, via della Libertà n. 5 e precisamente locale destinato ad attività commerciale al piano terra, composto da un unico vano più bagno, per una superficie commerciale di mq.68, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 1, mappale 448, sub. 41, cat. A/10, cl. U, consistenza 3 vani, R.C. euro 673,98, confinante con Vescovi Alceo, parti comuni su più lati.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n.178 del 20 Marzo 1978 rilasciata dal Comune di Colbordolo e successivamente in virtù di concessione in sanatoria n. 489 del 21 Dicembre 1990 rilasciata dal Comune di Colbordolo e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

10)-immobile sito nel Comune di Fermignano, Piazza Garibaldi n. 4 e precisamente appartamento composto da quattro stanze più bagno al piano secondo, sottotetto al piano terzo e ripostiglio e ingresso comune al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 16, mappale 34, sub. 16, cat. A/3, cl.2, consistenza 6 vani, R.C euro 340,86, confinante con Bruscia, Cappellacci, Via Marconi.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

11)-immobile sito nel Comune di Fossombrone, Piazza del Mercato n. 16 e precisamente locale destinato ad uso ufficio composto da ingresso e bagno a piano terra, sala riunioni , due uffici e bagno al piano primo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 115, mappale 50, sub 20, cat. A/10, cl. U, consistenza 6 vani, R.C. euro 1.285,98,

confinante con Capodagli, Paoloni, Bisiccia, Piazza del Mercato.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente sono intervenute opere edilizie di sistemazione interna ed esterna, per le quali il Comune di Fossombrone ha rilasciato la concessione n. 105/94 in data 19 luglio 1994 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

12)-immobile sito nel Comune di Fossombrone, Via Giganti n. 16 e precisamente locale destinato ad uso ufficio composto da ufficio , bagno e ripostiglio a piano terra, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 115, mappale 50, sub 21, cat. A/10, cl. U, consistenza 2 vani, R.C. euro 428,66, confinante con Via Giganti, Paoloni, CGIL, stessa proprietà.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente sono intervenute opere edilizie di sistemazione interna ed esterna, per le quali il Comune di Fossombrone ha rilasciato la concessione n. 105/94 in data 19 luglio 1994 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

13)- immobile sito nel Comune di Fossombrone, Via Kennedy e precisamente locale destinato a magazzino composto da un'unica stanza per una superficie utile di mq 55, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 32, mappale 34, sub. 9, cat C/2, cl.2, mq. 55, R.C. euro 90,90, confinante con Via Kennedy, Macchiuccini Carcione, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28

dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

14)- immobile sito nel Comune di Macerata Feltria, Via Battelli n. 34 e precisamente locale destinato a ufficio, composto al piano terra di due stanze più servizi, per una superficie utile di mq. 53, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 41, mappale 342, sub.2, cat.A/10, cl. U, consistenza 3 vani, R.C. euro 402,84, confinante con Via Battelli, Vannucci, Eusebi.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

15)- immobile sito nel Comune di Mondolfo, Corso della Libertà nn. 22-24 e precisamente locale destinato a ufficio composto da un piano primo sottostrada comprendente tre vani piccoli e uno grande, più ripostigli e bagno, da un piano terra composto da salone, due stanze piccole più bagno, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 11, mappale 355, sub. 9, graffato 942, cat A/10, cl.U, 5,5 vani, R.C. euro 1.292,43, confinante con Biagetti, Ragnetti, Corso della Libertà.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

16)- immobile sito nel Comune di Montecalvo in Foglia, località Borgo Massano, Via Lago di Garda n. 1, e precisamente appartamento composto da ampio salone più cucina e bagno al piano terra e da un garage e centrale termica al piano interrato con scoperto in comune distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 10, mappale 317, sub.2, cat. A/2, cl. 1, 6 vani, R.C. euro 371,85, confinante

con Via Lago di Garda, Mezzolani, Bruscoli, Mainardi, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n. 707 del 12 luglio 1980 rilasciata dal Comune di Montecalvo in Foglia e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

17)- immobile sito nel Comune di Montecalvo in Foglia, Località Cà Gallo, Via Provinciale n. 51, e precisamente locale adibito a Circolo ricreativo composto da ampio salone con bagno e ripostiglio e da due salette da gioco più bar e bagno, al piano terra, da una cantina al piano interrato e da uno scoperto, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 12, mappale 126, cat. C/4, cl.U, mq.309, R.C. euro 558,55, confinante con Ricci, Montanari, Comune di Montecalvo in Foglia.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente sono intervenute opere di ristrutturazione del fabbricato eseguite con concessione edilizia n. 19/93 del 11 agosto 1993 e successiva variante n. 3/95 del 1 febbraio 1995 entrambe rilasciate dal Comune di Montecalvo in Foglia e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

18)- immobile sito nel Comune di Montelabbate, Largo Pascoli (str. Statale) , e precisamente locale locale destinato a deposito composto da un unico locale più bagno distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 10, mappale 1271, sub.22, cat.C/2, cl.1, 137 mq, R.C. euro 375,00 , confinante con parti comuni, Massanelli (più lati), largo Pascoli, Immobiliare MASEF.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessioni edilizie nn. 763-764-

884 rispettivamente del 10 settembre 1977, del 18 aprile 1978 e del 24 ottobre 1981, rilasciate dal Comune di Montelabbate e che da tale ultima data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

19)-immobile sito nel Comune di Montelabbate, loc. Osteria Nuova, Via Verdi n. 13 , e precisamente garage di una palazzina di multiproprietari composto da un unico vano, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 4 , mappale 417,sub. 11 cat. C/6, cl.U,46 mq, R.C. euro 125,91 , confinante con Bracci (più lati), Pretelli, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n. 65 del 8 gennaio 1980 rilasciata dal Comune di Montelabbate e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

20)-immobile sito nel Comune di Novafeltria , Piazzale Kennedy nn. 8-9, e precisamente locale destinato ad ufficio o studio al piano terra composto da un ufficio, sala riunione, bagno, cucina, ripostiglio cantinetta e corte esclusiva, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 13, mappali 1010 subalterno 6, graffato mappale 1952 subalterno 1, cat. A/10, cl.U,4,5 vani, R.C. euro 639,12 , confinante con Pandolfi (più lati), Piazza Kennedy, Comune di Novafeltria.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente, a seguito di modifiche apportate in assenza di concessione, è stata inoltrata domanda di sanatoria per abusi edilizi commessi, in data 29 marzo 1986 ed in data 9 marzo 1999 il Comune di Novafeltria ha rilasciato concessione in sanatoria n. 331; dichiara inoltre che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

21)-immobile sito in Comune di Novafeltria, Località Secchiano, Via Cappelli, 11/B e precisamente locale ad uso

abitativo, al piano terra, composto da un'unica stanza più bagno, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 35, mappale 169, sub.2, cat. A/3,cl.2, 2,5 vani, R.C. euro 120,08, confinante con Bartoletti (più lati), Via Cappelli, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente, a seguito di modifiche apportate in assenza di concessione, è stata inoltrata domanda di sanatoria per abusi edilizi commessi, in data 23 dicembre 1986 ed in data 9 marzo 1999 il Comune di Novafeltria ha rilasciato concessione in sanatoria n. 909; dichiara inoltre che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

22)- immobile sito nel Comune di Lunano, Corso Roma n. 9 e precisamente locale destinato a bottega, al piano terra, composto da un unico vano, più terrazzo e bagno, ricavato nel terrazzo distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 14, mappale 333, sub.2, cat C/1, cl.2, mq. 20, R.C. euro 263,39, confinante con Soriani, D'Ambrosio, Corso Roma.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

23)- immobile sito nel Comune di Pennabilli, Via della Vigna n. 3 e precisamente locale destinato ad abitazione, composto da un unico vano più bagno, al piano terra e un fondo al piano seminterrato con scoperto esclusivo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 24, mappale 73, sub.1, cat. A/4, cl.1, 2 vani, R.C. euro 30,99, confinante con Gamboni (più lati), Via della Vigna.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed

edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

24)- immobile sito nel Comune di Pergola, Via Mazzini n.8 e precisamente locale destinato a magazzino composto da un unico vano a piano terra, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 113, mappale 379, sub.1, cat. C/2, cl.2, mq. 48, R.C. euro 74,37, confinante con Torlontano, Marcucci, stessa proprietà, Via Mazzini.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

25)-immobile sito nel Comune di Pergola, Via Mazzini n. 10 e precisamente locale destinato ad abitazione composto da vano scala comune, cucina, tre stanze e bagno, distinto al catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 113, mappale 379, sub.2, cat. A/4, cl.2, 3,5 vani, R.C. euro 90,38, confinante con Volpini(più lati), stessa proprietà, Marcucci, Tortolano, Via Mazzini.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

26)- immobile sito nel Comune di Petriano, località Gallo, Via Roma e precisamente locale ad uso ufficio al piano terra, composto da unico salone e bagno, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 4, mappale 1298, sub. 7, cat. A/10, cl.U, 5,5 vani, R.C. euro 1.008,38, confinante con Cecchini(più lati), Via Roma, parti comuni, Via Dante Alighieri.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n. 1109/87 del 26 ottobre 1987 rilasciata dal Comune di Petriano e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

27)- immobile sito nel Comune di Piandimeleto, Via 1 Maggio n. 3 e precisamente immobile destinato a civile abitazione, al piano rialzato composta da una scala comune, ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere e bagno più balconi, ed un garage e cantina al piano seminterrato, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 37, mappale 605, sub.1, cat. A/2, cl. U, 6 vani, R.C. euro 418,33, confinante con Ballabene, parti comuni.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n.730 del 27 febbraio 1978, variante n. 832 del 16 febbraio 1979 e n 917 del 15 febbraio 1980 rilasciate dal Comune di Piandimeleto e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

28)- immobile sito nel Comune di Sant'Agata Feltria, Via Benucci n. 6 e precisamente immobile destinato ad abitazione composto da un unico locale più bagno al piano terra e un fondo al piano seminterrato, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 29, mappale 300, sub.4, cat. A/4, cl. 4, 4 vani, R.C. euro 105,36, confinante con Bellocchi Evandro, Montironi, Via Benucci.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

29)- immobile sito nel Comune di Sant'Agata Feltria, Via Giannini e precisamente immobile destinato ad abitazione,

composto da cucina, sala, camera, ripostiglio e bagno al primo piano, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 29, mappale 300, sub. 7, cat.A/4, cl.4, 4 vani, R.C. euro 105,36, confinante con Bellocchi Evandro, Montironi, Via Benucci, stessa proprietà.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

30)- immobile sito nel Comune di Sant'Agata Fetria, Via Giannini e precisamente area urbana di pertinenza dei fabbricati di cui ai punti 28 e 29, utilizzata ai sub.4 e 7 del foglio 29, mappale 300, come scoperto comune alle due proprietà, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 29, mappale 837, cat. F/1, confinante con Bellocchi, Montironi, stessa proprietà.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

31)- immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Lizzola, Località Montecchio, via Milano n. 3 e precisamente immobile destinato ad abitazione, situato al piano terra, composto da ingresso, una stanza grande, una stanza piccola e bagno, oltre ad un garage al piano interrato, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 6, mappale 1228, sub. 8, cat. A/3, cl.1, 4,5 vani, R.C. euro 227,76, confinante con Romani, Schiaratura, parti comuni, Via Milano.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n.5 del 8 febbraio 1979 e concessione in sanatoria n 2886 del 15 luglio

1994 rilasciate dal comune di Sant' Angelo in Lizzola e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

32)- immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Vado, Corso XX Settembre n. 29 e precisamente locale destinato ad ufficio composto da un ingresso comune, più un salone con bagno e disimpegno, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 87, mappale 172, sub.12,, cat A/10, cl.U, 2 vani, R.C. euro 315,04, confinante con Fraternali, Guazzolini, parti comuni, Corso XX Settembre.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

33)- immobile sito nel Comune di Sassocorvaro, via Massaioli, nn. 37-39 e precisamente locale destinato a negozio, costituito da un unico salone con bagno a piano terra, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 32, mappale 137, sub. 8, cat. C/1, cl. 2, mq. 45, R.C. euro 508,97, confinante con Rossi Loris, Montagna Bruno, via Massaioli.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

34)- immobile sito nel Comune di Tavullia, Piazza Marchionni n. 13, località Rio Salso e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo costituito da ingresso, salone bar, sala riunioni, magazzino, sala lettura e locale centrale termica, il tutto al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 43, mappale 145, sub. 3, cat. C/4, cl.1, mq. 216, R.C euro 479,68, confinante con Piazza Marchionni, Ticchi, Ugolini (più lati).

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n.52 del 3 ottobre 1973 rilasciata dal Comune di Tavullia e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

35)- immobile sito nel comune di Urbania, Piazza Cavour nn. 1-2 e precisamente locale destinato ad ufficio pubblico costituito da un locale deposito e bagno al piano terra, una sala convegni ed uffici al primo piano, due ripostigli al secondo piano, più di un ripostiglio al piano sottotetto, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 91, mappale 392, sub. 1, cat. B/4, cl.1, mc.547, R.C. euro 339,00, confinante con Baldetti, Corso Garibaldi, Piazza Cavour.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

36)- immobile sito nel Comune di Urbania, Piazza Cavour nn. 3-4 e precisamente locale destinato a laboratorio al piano terra, costituito da una stanza per esposizione e vendita e una stanza più servizi per laboratorio, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 91, mappale 392, sub. 2, cat. C/3, cl. 2, mq. 61, R.C. euro 91,36, confinante con Baldetti, stessa proprietà, Via della Rosa, Piazza Cavour.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

37)- immobile sito nel Comune di Urbino, Località Gadana, Via Valdazzo e precisamente immobile destinato ad abitazione al

piano sottostrada, composto da due stanze con bagno, ripostiglio e corte esclusiva (attualmente utilizzato come sede di partito), distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 69, mappale 158, sub. 2, cat A/2, cl. 3, 3 vani, R.C. euro 302,13, confinante con Polidori, Cardinali, parti comuni, Via Valdazzo.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata costruita in virtù di concessione edilizia n.109/79 rilasciata dal Comune di Urbino il 6 settembre 1979 e che successivamente sono state apportate modifiche in assenza di autorizzazione , presentata domanda di condono edilizio e rilasciata dal Comune di Urbino concessione edilizia in sanatoria n. 184/99 in data 2 dicembre 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

38)- immobile sito nel Comune di Urbino, Via Montecalende n. 3 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo, composto da un salone a piano terra e un ripostiglio al primo piano, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 35, mappale 254 subalterno 3, graffato 255 subalterno 3, cat. B/6, cl.1, mq.123, R.C. euro 54,63, confinante con Santi, Del Bianco, Strada Comunale.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

39)- immobile sito nel Comune di Urbino, Località Montesoffio, Str. Nazionale Bocca Trabaria n. 15 e precisamente immobile destinato a locale di deposito, al piano terra composto di due stanze, bagno, due ripostigli e corte esclusiva, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 236, mappale 131, cat. C/2, cl.3, mq.90, R.C. euro 288,18, confinante con Giampaoli, Chezza, Rusciadelli, S.S. 73 bis.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed

edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967. Dichiara, inoltre, che successivamente a tale data sono state apportate alcune modifiche senza autorizzazione ed è stata inoltrata domanda di sanatoria per gli abusi edilizi commessi in data 29 settembre 1986; che il Comune di Urbino ha rilasciato concessione edilizia in sanatoria n. 40/06 in data 22 febbraio 2006 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

40)- immobile sito nel Comune di Urbino Str. Statale Bocca Trabaria n. 8 e precisamente locale a piano terra costituito da ampio ufficio, retro e w.c., con diritto alla corte comune annessa al fabbricato e per 1/5 dell'area di terreno attigua della superficie catastale di mq 1529 e precisamente locale distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 164, mappale 192, sub. 5, cat. C/1, cl. 5, mq 89, R. C. euro 1.663,92 ed area di terreno pertinenziale distinta allo stesso catasto al foglio 164, mappali 138, 264 e 277, il tutto confinante con Strada nazionale, Società Camelia s.r.l., Società Elia s.r.l., Rossini, De Angelis.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967. Dichiara, inoltre, che successivamente a tale data è stata rilasciata dal Comune di Urbino, autorizzazione edilizia in sanatoria n. 4/86 del 9 dicembre 1986 e che in data 10 dicembre 1986, con deliberazione n.1690 la Giunta Comunale di Urbino ha autorizzato l'esecuzione di lavori nell'edificio, come da nota della sez.urbanistica dello stesso Comune dell'11 dicembre 1986 prot. 20728. Dichiara, infine, che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

41)- immobile sito nel Comune di Pesaro, località Babbucce, Strada San Germano n. 7 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo costituito da bar, sala giochi, bagno e ripostiglio a piano terra con scoperto comune, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 5, mappale 67, sub.1, cat. C/4, cl.1, mq 79, R.C euro 183,60, confinante con Bartolucci, Moscatelli, Strada comunale, Strada provinciale.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

42)- immobile sito nel Comune di Pesaro, località Babbucce, Strada San Germano n. 7 e precisamente immobile destinato ad abitazione, al primo piano, costituito da due stanze più ripostiglio e scoperto comune, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 5, mappale 67, sub.2, cat. A/2, cl.1, vani 1,5, R.C euro 116,20, confinante con Bartolucci, Moscatelli, Strada comunale, Strada provinciale.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

43)- immobile sito nel Comune di Pesaro, via Borgo S. Maria n. 49 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo costituito da salone bar, sala giochi, bagno e ripostiglio al piano terra, cantina e ripostiglio al piano interrato, con scoperto esclusivo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 7 sez.P, mappale 29, sub. 4, cat. C/4, cl.1, mq. 187, R.C. euro 434,60, confinante con via Rinascita, Strada Statale 423, Circolo cittadino.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente è stato realizzato in ampliamento del fabbricato, un corpo accessorio edificato con permesso di costruzione n. 302 rilasciato in data 6 dicembre 2004 dal Comune di Pesaro e che da tale data non sono intervenute opere

edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

44)- immobile sito nel Comune di Pesaro, via Borgo S. Maria n. 49 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo costituito da due stanze, ripostiglio e bagno al primo piano e tre vani al secondo, corte esclusiva al piano terra, distinto al Catasto fabbricati dello stesso Comune al foglio 7 sez.P, mappale 29, sub.5, cat. C/4, cl.1, mq.167, R.C. euro 388,12, e al foglio 7 sez.P, mappale 29, sub.6, confinante con via Rinascita, Strada Statale 423, Circolo cittadino.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che successivamente è stato realizzato in ampliamento del fabbricato, un corpo accessorio edificato con permesso di costruzione n. 302 rilasciato in data 6 dicembre 2004 dal Comune di Pesaro e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

45)-immobile sito nel Comune di Pesaro, via Fornace Mancini n. 154 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo costituito da due stanze più accessori, con scoperto esclusivo a piano terra. Con pertinenziale piccolo appezzamento di terreno destinato ad orto, distinto al Catasto Terreni al foglio 8 mappale 451, cl.4, mq.320, R.D. Euro 1,24, R.A. Euro 1,49; foglio 8 mappale 452, cl.4, mq.90, R.D. euro 1,24, R.A. Euro 0,42; foglio 8 mappale 456, cl.4, mq.66, R.D. Euro 0,26, R.A. Euro 0,31; foglio 8 mappale 458, cl.4, mq.20, R.D. Euro 0,08, R.A. Euro 0,09; foglio 8 mappale 459, cl.4, mq.68, R.D. Euro 0,26, R.A. Euro 0,32; il tutto confinante con Arduini, Mattioli, Cola, strada comunale.

Il fabbricato risulta distinto nel Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 8, mappale 207, cat. C/4, cl.1, mq. 71, R.C. euro 165,01; il tutto confinante con Arduini, Mattioli, Cola, Strada Comunale.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o

mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

46)- immobile sito nel Comune di Pesaro, via Case Bruciate n. 112 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo costituito da sala bar, salone, sala giochi e bagno al piano terra, cantina al piano interrato, ripostiglio al piano primo sottotetto, con scoperto esclusivo al piano terra di mq. 564, confinante con la suddetta proprietà, e pertinenziale piccolo appezzamento di terreno destinato ad orto, riportato al Catasto Terreni al foglio 21 mappale 25, cl.1, mq.360, R.D. Euro 0,32, R.A. Euro 0,13 e foglio 21 mappale 252, cl.3, mq.320, R.D. Euro 1,39, R.A. Euro 1,47.

Il fabbricato costituente il suddetto immobile risulta distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Pesaro al foglio 21, mappale 26, sub. 4, cat. C/4, cl.2, mq. 249, R.C. euro 681,57.

Il tutto confinante con Via Case Bruciate, Morselli, Tagliabracci.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967, che successivamente, in seguito a modifiche non autorizzate ed a domanda di condono, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione edilizia in sanatoria n. 1008/CD85 del 14 giugno 1999, e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

47)- immobile sito nel Comune di Pesaro, via Cattabrighe n. 34 e precisamente locale destinato a negozio, composto da un'unica stanza più ripostiglio, bagno, locale centrale termica, e scoperto esclusivo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 9, mappale 173, sub. 1, cat. C/1, cl.3, mq. 58, R.C. euro 1.899,12, confinante con Tombari, Pagnini, Mazza, via Cattabrighe.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna

autorizzazione neppure in sanatoria.

48)- immobile sito nel Comune di Pesaro in via Superghi nn. 7-9 e precisamente locale destinato a circolo ricreativo, ad un solo piano composto da un locale bar più ripostiglio, bagno e scoperto esclusivo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 46 mappale 1453, cat. C/4, cl. 3, mq. 90, R.C. euro 376,50, confinante con Via Superghi, Del Chieri, Scavolini.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

49)- immobile sito nel Comune di Pesaro, via Pontevalle nn.117-119 e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo, composto da un salone bar, con sala giochi e W.C.al piano terra, ripostigli al piano seminterrato, con scoperto esclusivo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune rispettivamente al foglio 59, mappale 13, graffato 15 subalterno 1, cat. C/4, cl. 1, mq.219, R.C. euro 508,97, confinante con Uguccioni, Vannucci, via Pontevalle.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

50)- immobile sito nel Comune di Pesaro, Via Lago Maggiore 98-100, fraz.Villa Ceccolini e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo, composto da un salone bar, sala giochi, deposito, ripostiglio, servizi, bocciodromo, al piano terra; sala riunioni e ufficio al primo piano; scoperto esclusivo, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 4 sez. G, mappale 477, sub 4 ,cat. D/8, R.C. euro 1.549,37, confinante con via Lago Maggiore, Ruggeri, Betti

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle

vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 10954/CD85 del 9 Febbraio 2000 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

51)- immobile sito in Pesaro, via Guerrini n. 25 e precisamente immobile destinato a ristorante-bar, composto da un salone bar, sala giochi, sala ristorante, cucina, W.C. e ripostigli al piano terra, due locali deposito al piano interrato, più sei ripostigli al piano sottotetto con scoperto in comune, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 56, mappale 160, sub.1, cat. D/8, R.C. euro 4.183,30, confinante con Via Guerrini, Serafini, Buchi, Serfilippi, via Garrone.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 2129/CD85 del 19 Febbraio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

52)-immobile sito in Pesaro, via Guerrini n. 23 e precisamente immobile destinato ad attività collettive, composto da un ampio salone più sala giochi, aula e servizi al primo piano, ripostiglio e parti comuni al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 56, mappale 160, sub.2, cat. B/5, cl. 2, mc. 1.404, R.C. euro 1.087,66, confinante con Via Guerrini, Serafini, Buchi, Serfilippi, via Garrone.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi

è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 2129/CD85 del 19 Febbraio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

53)-immobile sito in Pesaro, via Salvatori, n. 15, e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo, composto da bar più due sale da gioco, servizi ed ampio scoperto esclusivo al piano terra; cantina e ripostiglio al piano sottostrada distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 40, mappale 2024, sub.9, cat. C/4, cl.3, mq. 209, R.C euro 874,31, confinante con stessa proprietà, S.I.P.U. s.r.l., via Salvatori, condomini(più lati), Carloni, Magi.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 8506/CD85 del 20 luglio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

54)-immobile sito in Pesaro, via Salvatori n. 15/A e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo, composto da ingresso al piano terra, un salone più una stanza, ripostiglio e terrazzo in comune, al primo piano, cinque uffici, w.c. e ripostiglio al piano secondo e sottotetto distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 40, mappale 2024, sub.10, cat. C/4, cl.3, mq. 307, R.C euro 1.284,27, confinante con stessa proprietà, S.I.P.U. s.r.l., via Salvatori, condomini(più lati), Carloni, Magi.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria

n.8506/CD85 del 20 luglio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

55)-immobile sito in Pesaro, via Salvatori sn. e precisamente immobile destinato a chiosco bar, composto da due locali con scoperto esclusivo per una superficie di mq. 600 circa (attualmente destinato a verde), distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 40, mappale 3051, cat. C/1, cl.5, mq. 36, R.C. euro 855,25, confinante con Via Salvatori, Condomini(più lati), salvo altri.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 8506/CD85 del 20 luglio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

56)-immobile sito in Pesaro, piazza Lombardini n. 9 e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo, composto da bar, sala giochi, bocciodromo, bagni e accessori al piano terra, tavernetta, cucina e ripostigli al piano interrato, scoperto esclusivo e giardino comune con altre unità immobiliari appartenenti alla stessa ditta, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 43, mappale 685, sub.4, cat. C/4, cl. 2, mq. 878, R.C. euro 2.403,28, confinante con piazza Lombardini, Petrucci, Pieri (eredi), via Valerio, via Farini.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 2329/CD85 del 19 febbraio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

57)- immobile sito in Pesaro, via Farini sn, e precisamente

immobile destinato ad attività collettive, costituito da cinque vani più accessori al piano primo più giardino in comune, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 43, mappale 685, sub. 2, cat. B/7, cl. U, mc. 1050, R.C. euro 515,16, confinante con piazza Lombardini, stessa proprietà, via Valerio, via Farini.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 2329/CD85 del 19 febbraio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

58)-immobile sito in Pesaro, piazza Lombardini e precisamente immobile destinato a circolo ricreativo, composto da cinque stanze,w.c. e una sala riunioni al piano primo e ingresso al piano terra con portico comune, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 43, mappale 685, sub.3, cat. C/4, cl.2, mq. 243, R.C. euro 665,14, confinante con piazza Lombardini, stessa proprietà, via Valerio, via Farini.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 2329/CD85 del 19 febbraio 1999 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

59)-immobile sito in Pesaro, via Mastro Giorgio n. 18 e precisamente immobile destinato ad ufficio, al piano terra con servizi e completo di arredamento, distinto al Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio 67, mappale 1424, sub. 73, cat. A/10, cl.3, vani 10,5, R.C. euro 2.982,54, confinante con via Mastro Giorgio, Tomoca, Senesi, salvo altri.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967.

Dichiara, inoltre, che in seguito alla realizzazione di modifiche non autorizzate e a condono degli abusi edilizi, il Comune di Pesaro ha rilasciato concessione in sanatoria n. 11373/CD85 del 12 giugno 2000 e che in seguito sono state eseguite opere di risanamento con concessione n. 239 del 9 luglio 1999 e variante n. 339 del 4 ottobre 2001 rilasciate dal Comune di Pesaro, infine dichiara che successivamente non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria; da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria;

60)-immobile sito in Pesaro, via S.S Adriatica n. 16 e precisamente immobile destinato ad uso magazzino costituito da un solo vano al piano terra con w.c. e scoperto esclusivo, distinto al Catasto fabbricati dello stesso Comune al foglio 25, mappale 881, sub.4, cat. C/3, cl.4, mq. 32, R.C.euro 178,49, confinante con Cooperativa Ricretaiva Culturale "Duilio Fabi" (da più lati) salvo altri.

[...]

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia urbanistica ed edilizia, previo richiamo da me notaio effettuato ai sensi e per gli effetti degli art.li 3 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dichiara che l'opera edilizia di cui trattasi è stata iniziata in data anteriore al primo settembre 1967 e che da tale data non sono intervenute opere edilizie o mutamenti di destinazione tali da richiedere alcuna autorizzazione neppure in sanatoria.

. PARTECIPAZIONI SOCIETARIE:

1)-Partecipazione sociale della quota del 100%, pari a nominali euro 46.000,00 (quarantaseimila/00) della "Società immobiliare Pesaro e Urbino S.I.P.U. s.r.l.", con sede in Pesaro, via Mastro Giorgio n. 18, capitale sociale euro 46.000,00 (quarantaseimila/00) interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e p. I.V.A. e numero d'iscrizione presso il Registro delle imprese di Pesaro 00164890410.

[...]

2)-Partecipazione sociale della quota del 58% pari a nominali euro 8.655,98 (ottomilaseicentocinquantacinque/novantotto), della società "Pesarofeste s.r.l.", con sede in Pesaro, via Umbria n.18, capitale sociale euro 14.924,00 (quattordicimilanovecentoventiquattro/00), interamente

sottoscritto e versato, codice fiscale, P.I.V.A. e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Pesaro 00425830411.

[...]

Art.5

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato dichiara che l'attribuzione dei seguenti beni è effettuata con le seguenti modalità:

a) gli immobili suddescritti vengono assegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente, con tutti gli inerenti diritti, ragioni ed azioni, accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, il tutto come in fatto ed in diritto spetta ed incombe ad essi costituiti;

b) ottenuto il riconoscimento giuridico l'Ente assegnatario entrerà nel possesso e nel godimento dei beni mobili ed immobili e ciò per tutti i conseguenti diritti ed oneri;

c) il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, garantisce che i beni assegnati sono di piena ed esclusiva proprietà e disponibilità del partito stesso garantendo segnatamente che gli immobili sono liberi da iscrizioni e da trascrizioni pregiudizievoli ad eccezione di:

-ipoteca gravante sull'immobile di cui al punto 17) di euro 96.835,67, iscritta a garanzia di un mutuo di euro 38.734,27, concesso dalla Banca delle Marche s.p.a. con atto del notaio Ferri Giuseppe di Pesaro del 15 giugno 1995;

-ipoteca gravante sull'immobile di cui al punto 40) di euro 193.550,00, iscritta a garanzia di un mutuo ipotecario di euro 129.000,00 concesso dalla Banca Popolare di Ancona, con atto del notaio Venturini, registrato a Urbino il 9 luglio 2003 al n. 698 della durata di dieci anni;

-diritto di superficie costituito in data 19 novembre 2007 sull'area ricadente nella proprietà di cui al punto 41) a favore del Comune di Tavullia della durata di venti anni;

-diritto di superficie costituito in data 19 novembre 2007 sull'area ricadente nella proprietà di cui al punto 42) a favore del Comune di Tavullia della durata di venti anni;

-vincolo di destinazione decennale a Circolo, escluso qualsiasi altro uso, costituito il 18 dicembre 2004 sopra l'immobile di cui al punto 43) a favore del Comune di Pesaro;

-vincolo di destinazione decennale a Circolo, escluso qualsiasi altro uso, costituito il 18 novembre 2004 sopra l'immobile di cui al punto 44) a favore del Comune di Pesaro;

-ipoteche accese per mutui estinti nel 2007 gravanti sopra gli immobili di cui ai punti 56), 57) e 58) che il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino" provvederà a cancellare;

-ipoteca gravante sull'immobile di cui al punto 59) di euro

1.200.000,00 (unmilione duecentomila/00), iscritta a garanzia di un mutuo ipotecario concesso dalla Banca di Pesaro credito Cooperativo società cooperativa a r.l. a "Pesarofeste s.r.l."

d) il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, dichiara di rinunciare a qualsiasi eventuale diritto di ipoteca legale potesse spettargli in forza del presente titolo.

Art. 6

Il partito "democratici di sinistra-federazione di Pesaro e Urbino", così come costituito e rappresentato, dichiara espressamente che l'attribuzione patrimoniale di cui al presente atto è sottoposta alla condizione sospensiva del legale riconoscimento della Fondazione qui costituita.

Art. 7

[...]

Art. 8

La fondazione sarà amministrata e svolgerà la propria attività in conformità e sotto l'osservanza delle norme contenute nello statuto allegato al presente atto sotto la lettera "A".

I componenti del consiglio di indirizzo sono nominati nelle persone di:

- LUCARINI GIULIANO [...];
- DEL BIANCO ELMO [...];
- TORELLI LUIGI [...];
- PIANOSI LUCIANA [...];
- BRUGNETTINI MARINELLA [...].

Il signor Lucarini Giuliano viene nominato Presidente del consiglio di indirizzo per la durata di tre esercizi.

Art. 9

Imposte e spese del presente atto , imposte e spese relative al presente atto, annesse e dipendenti, sono assunte dalla Fondazione XXV APRILE, espressamente richiamandosi ai fini delle agevolazioni fiscali le disposizioni dell'art. 3 del D.P.R. 31 ottobre 1990, n. 346.

Richiesto io notaio ho dato lettura del presente atto, unitamente all'allegato, alla presenza dei testimoni, al comparente, il quale dichiara di approvarlo.

E' scritto a macchina da persona di fiducia, sotto la mia direzione, in nove fogli con trentatre facciate occupate.

La sottoscrizione avviene alle ore 11,45.

F.to: Tegacci Floriano;

F.to: Remedi Silvana, teste;

F.to: Fuligna Manola, teste;

F.to: Enrico Cafiero, notaio, sigillo.